

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 3 iunie 2022

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de cooperare dintre Municipiul Baia Mare, Direcția de Asistență Socială Baia Mare, Centrul de Artă Contemporană "Colonia Pictorilor", Teatrul Municipal Baia Mare, Asociația Profesională Neguvernamentală de Asistență Socială ASSOC și Palatul Copiilor Baia Mare, în vederea organizării în comun a evenimentului „Baia Mare – orașul pasiunilor mari și mici”, care se va desfășura în perioada 4 - 13 iunie 2022, în municipiul Baia Mare

Inițiator – primar

Art.1 Se aprobă Acordul de cooperare dintre Municipiul Baia Mare, Direcția de Asistență Socială Baia Mare, Centrul de Artă Contemporană "Colonia Pictorilor", Teatrul Municipal Baia Mare, Asociația Profesională Neguvernamentală de Asistență Socială ASSOC și Palatul Copiilor Baia Mare, în vederea organizării în comun a evenimentului „Baia Mare - orașul pasiunilor mari și mici”, care se va desfășura în perioada 4 - 13 iunie 2022, în municipiul Baia Mare , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă alocarea din bugetul local pe anul 2022 a sumei de 150.000 lei, necesară asigurării serviciilor care reprezintă contribuția Municipiului Baia Mare la organizarea evenimentului menționat la art. 1.

Art.3 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea Acordului de cooperare menționat la art. 1.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice și Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 5-0-3

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-1

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-1

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației a doua apartamente și atribuirea în folosință gratuită către Inspectoratul de Poliție al Județului Maramures a acestora cu spațiile conexe și garaje din imobilul Bloc de Locuințe înscris în CF 129170-C1, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Vasile Alecsandri, nr. 81

Inițiator – primar

Art.1. Se aproba schimbarea destinației apartamentului nr. 1 , su=111,6mp, înscris în CF 129170-C1-U15 și a apartamentului nr. 2 su=88,5 mp, înscris în CF 129170-C1-U16, tronson A ,etaj 1 situate în imobilul proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, str. Vasile Alecsandri, nr. 81,

din spații cu destinația de locuințe în spații cu altă destinație decât cea de locuință - respectiv birouri, pentru desfașurarea activității Serviciului de Combatere a Criminalității Organizate din cadrul Inspectoratului de Poliție al Județului Maramureș.

Art.2 Se aproba atribuirea în folosința gratuită către Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș a spațiilor după cum urmează: apartamentul nr. 1 , su=111,6mp, înscris în CF 129170-C1-U15, cu boxa aferentă Su 8,4mp înscrisă în CF 129170-C1-U5, a apartamentul nr. 2 , su=88,5 mp, înscris în CF 129170-C1-U16, cu boxa aferentă Su 9,3 mp, înscris în CF 129170-C1-U6, tronson A, precum și a garajului nr. 1, su=20 mp, înscris în CF 129170-C1-U1, garajul nr. 2, su=17,2 mp, înscris în CF 129170-C1-U2, garajul nr. 3, su=16,5 mp, înscris în CF 129170-C1-U3, boxa exterioară, su= 19,9 mp, înscrisă în CF 129170-C1-U4, a garajului nr. 4, su=19,8 mp, înscris în CF 129170-C1-U23, garajul nr. 5, su=16,6 mp, înscris în CF 129170-C1-U24, total SU 297 mp, având o valoare de inventar de 1.300.720,41 lei, din imobilul proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Vasile Alecsandri, nr. 81.

Art.3. (1) Destinația stabilită pentru aceste bunuri este de Birouri și spații conexe, pentru desfașurarea activității Serviciului de Combatere a Criminalității Organizate din cadrul Inspectoratului de Poliție al Județului Maramureș.

(2) Durata folosinței gratuite se stabilește pe o perioadă de 2 ani începând cu data încheierii procesului verbal de predare primire cu posibilitatea prelungirii prin acordul ambelor părți. Pe această perioadă este interzisă schimbarea destinației stabilite prin prezenta hotărâre.

(3) Predarea primirea bunului se va realiza după încheierea contractului de comodat prevăzut în anexa 1 la prezenta dar nu mai mult de 30 zile de la intrarea în vigoare a hotărârii.

(4) Obligațiile comodatarului sunt de a utiliza bunul conform destinației stabilite la alin.(1) al prezentului articol precum și cele stabilite în contractul de comodat anexa 1 parte componentă a prezentei hotărâri.

(5) Cheltuielile de întreținere a bunurilor din folosința exclusivă pe întreaga perioadă de utilizare cad în sarcina comodatarului.

(6) Efectuarea demersurilor pentru schimbarea destinației, obținerea avizelor și acordurilor necesare precum și respectarea măsurilor de protecție a mediului și PSI cad în sarcina comodatarului pe întreaga durată a utilizării spațiului.

(7) Raspunderea și obligațiile privind paza imobilului, protecția mediului, situațiile de urgență precum și alte obligații privind întreținerea și folosința spațiilor exclusive și a celor comune din cadrul condominiului cad în sarcina comodatarului pe durata folosinței

Art.4. Se aproba încheierea contractului de comodat cu IPJ pe o perioadă de 2 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul ambelor părți, clauzele fiind cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.5. Plata utilităților aferente spațiilor atribuite în folosință gratuită și a cotei din părțile comune se va face de către comodatari pe întreaga perioadă a contractului.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-1